

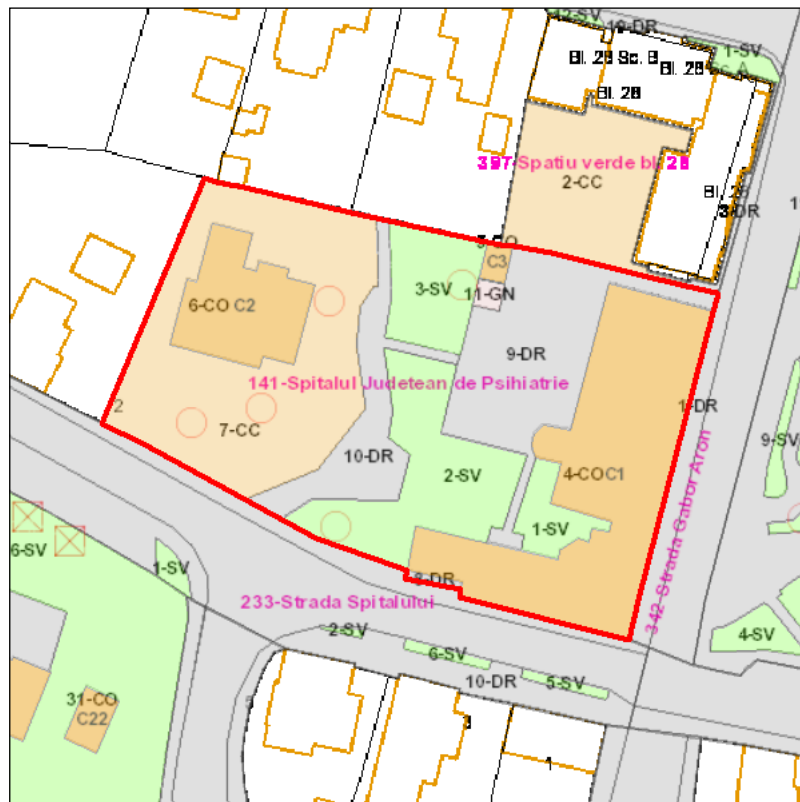
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 141

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 4747 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spitalul Judetean de Psihiatrie

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Jud. Covasna	L	A	SV		120		120	
2	Jud. Covasna	L	A	SV		556		556	
3	Jud. Covasna	L	A	SV		268		268	
4	Jud. Covasna	L	A	CO		1131		1131	
5	Jud. Covasna	L	A	CO		26		26	
6	Jud. Covasna	L	A	CO		342		342	
7	Jud. Covasna	L	A	CC		1256		1256	
8	Jud. Covasna	L	A	DR		12		12	
9	Jud. Covasna	L	A	DR		683		683	
10	Jud. Covasna	L	A	DR		335		335	
11	Jud. Covasna	L	A	GN		19		19	
Total teren								4747	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CC	Curti	1256	26.47

2	CO	Constructii	1498	31.56
3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1029	21.68
4	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	19	0.41
5	SV	Spatiu verde	944	19.88
Total teren			4747	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			944	19.88

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Jud. Covasna	L	A	C1	CAS	1131	
Jud. Covasna	L	A	C2	CAS	342	
Jud. Covasna	L	A	C3	CA	26	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					1499	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
9913	Alun - (Corylus avellana)	10	5	4	Matur	Foarte buna	Nu
9645	Artar american - (Acer negundo)	45	9	5	Batran	Buna	Nu
10279	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	19	7	3	Matur	Buna	Nu
9681	Cires - (Prunus avium)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
7371	Corcodus - (Prunus cerasifera)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
9212	Corcodus - (Prunus cerasifera)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
9655	Corcodus - (Prunus cerasifera)	33	7	3	Batran	Acceptabila	Nu
9671	Corcodus - (Prunus cerasifera)	18	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
9953	Corcodus - (Prunus cerasifera)	9	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
7370	Liliac - (Syringa vulgaris)	9	4	2	---	Buna	Nu
9653	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	6	2	---	Buna	Nu
9203	Molid comun - (Picea Abies)	10	7	2	Tanar	Buna	Nu
9209	Molid comun - (Picea Abies)	44	20	6	Batran	Buna	Nu
9919	Paducel - (Crataegus sp)	19	5	3	---	Foarte buna	Nu
9923	Par - (Pyrus communis, pyrastrer)	12	5	3	Matur	Acceptabila	Nu
7372	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	45	13	5	Batran	Buna	Nu
9216	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	27	10	4	Matur	Buna	Nu
9223	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	38	8	4	Matur	Acceptabila	Nu
9224	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	42	12	4	Batran	Buna	Nu
9226	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	44	11	4	Batran	Buna	Nu
9227	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	27	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
9662	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	40	17	5	Matur	Buna	Nu
9665	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	45	15	4	Batran	Buna	Nu
9667	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	43	13	4	Batran	Buna	Nu
9668	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	45	14	5	Batran	Buna	Nu
9669	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	29	11	4	Matur	Buna	Nu
9675	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	40	12	4	Matur	Buna	Nu
9684	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	39	10	4	Matur	Buna	Nu
9685	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	40	11	4	Matur	Buna	Nu
9686	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	26	10	3	Matur	Buna	Nu
9676	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	40	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
9928	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	40	10	4	Matur	Buna	Nu
9930	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	37	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
9935	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	26	10	4	Matur	Buna	Nu
9938	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	26	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
9940	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	40	11	4	Matur	Buna	Nu
9945	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	39	11	3	Matur	Buna	Nu
9947	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	28	10	3	Matur	Buna	Nu
9950	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	28	10	3	Matur	Acceptabila	Nu
9952	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	30	10	3	Matur	Buna	Nu

10280	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	30	11	4	Matur	Buna	Nu
10284	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	27	8	3	Matur	Buna	Nu
10287	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	24	9	3	Matur	Buna	Nu
9205	Salcam - (Robinia pseudacacia)	26	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
9207	Salcam - (Robinia pseudacacia)	54	14	5	Batran	Buna	Nu
9208	Salcam - (Robinia pseudacacia)	35	10	4	Matur	Buna	Nu
9215	Salcam - (Robinia pseudacacia)	9	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9217	Salcam - (Robinia pseudacacia)	45	11	5	Batran	Buna	Nu
9218	Salcam - (Robinia pseudacacia)	34	10	4	Matur	Buna	Nu
9221	Salcam - (Robinia pseudacacia)	29	11	4	Matur	Buna	Nu
9228	Salcam - (Robinia pseudacacia)	10	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
9229	Salcam - (Robinia pseudacacia)	29	10	4	Matur	Buna	Nu
9646	Salcam - (Robinia pseudacacia)	44	10	4	Batran	Buna	Nu
9649	Salcam - (Robinia pseudacacia)	49	10	5	Batran	Buna	Nu
9672	Salcam - (Robinia pseudacacia)	21	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
9674	Salcam - (Robinia pseudacacia)	19	7	3	Matur	Buna	Nu
9677	Salcam - (Robinia pseudacacia)	12	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
9678	Salcam - (Robinia pseudacacia)	12	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
9680	Salcam - (Robinia pseudacacia)	9	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
9658	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	30	8	5	Matur	Foarte buna	Nu
9660	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	29	7	4	Matur	Acceptabila	Nu
9682	Visin - (Prunus cerasus)	12	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu

- Arbori: 59 / Arbusti: 3

- Lungime gard viu: 0 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

